

**ПОРЯДОК**  
**переоценки основных фондов (средств), учитываемых в**  
**бухгалтерском учете учреждений, предприятий и организаций,**  
**независимо от формы собственности**

1. Настоящий Порядок в соответствии с Постановлением Президента Туркменистана № 12711 от 20 декабря 2012 года «О переоценке основных фондов (средств), учитываемых в бухгалтерском учете учреждений, предприятий и организаций, независимо от формы собственности» устанавливает порядок переоценки основных фондов (средств), учитываемых в бухгалтерском учете учреждений, предприятий и организаций независимо от формы собственности, в том числе иностранных предприятий, а также их филиалов, представительств (далее – предприятия), с целью создания необходимых условий для регулирования цен основных фондов (средств), учитываемых на бухгалтерском учете в соответствие с действующими ценами и для последовательного их восстановления.

2. На бухгалтерском учете в основные фонды входят: здания, жилые дома, сооружения, передаточные устройства, машины, оборудования, силовые машины и оборудования, транспортные средства, инструменты, производственный и хозяйственный инвентарь и другие принадлежности, рабочий скот, многолетние насаждения и другие основные средства, т.е. используемые и неиспользуемые, запасы, также инвестиции в незавершенное строительство и оборудования, подлежащие к установке.

3. Переоценке подлежат основные фонды предприятий, учитываемые в бухгалтерском учете на 31 декабря 2012 г., переданные в аренду и на временное пользование, а также жилой фонд, независимо от их технического состояния (степени износа).

4. Переоценке подлежат и основные средства, подготовленные для списания в результате их физического и морального (материального) износа, но не оформленные актом списания в установленном порядке.

При этом после проведения операций по переоценке основные средства, на которые в установленном порядке оформлены акты списания, могут списываться в соответствии с законодательством Туркменистана.

5. Для проведения операций по переоценке основных фондов (средств) на предприятии приказом руководителя создается рабочая

комиссия (далее – Комиссия) и в нее входят руководитель предприятия или его заместитель, главный бухгалтер и другие необходимые специалисты.

6. При проведении операции по переоценке основным документом считается Ведомость по переоценке основных фондов (средств) (приложение №1) (далее – Ведомость). Ведомость составляется на основании инвентарной записи основных средств, инвентарной карточки учета и технических паспортов основных средств, установленных в соответствии с законодательством Туркменистана.

Запись по имуществу в Ведомости по переоценке основных фондов (средств) осуществляется по каждой инвентаризуемым основным средствам, относящиеся к основным фондам, отдельно.

7. После заполнения ведомости Комиссией устанавливаются разница между первоначальной ценой основных средств по инвентарной записи основных фондов и суммой по бухгалтерскому учету. При выявлении разницы на основании сравнения, проводится работа по уточнению и соотнесению данных.

8. Переоценка основных фондов (средств) проводится в соответствии с предельными показателями (индексов) переоценки основных фондов (средств) учитываемых в бухгалтерском учете учреждений, предприятий и организаций независимо от формы собственности, утвержденными Постановлением Президента Туркменистана.

Комиссией при проведении расчетов с использованием предельных показателей (индексов) переоценки основных фондов (средств) для видов значительно отличающихся по сравнению с переоценной стоимостью по отдельным видам основных фондов (средств) на основе аналогичных данных сравнительных источников могут применяться минимальные показатели (индексы) переоценки.

Переоценка рабочего скота производится согласно живого веса одного поголовья, исходя из средней рыночной цены скота и фактической первоначальной (балансовой) стоимости. Средняя рыночная цена скота может предоставляться Государственным комитетом статистики Туркменистана.

9. Переоценка не распространяется на здания, объекты и передаточные устройства, построенные, принятые в эксплуатацию и приобретенные после 1 января 2009 года, а также на другие основные фонды (средства) приобретенные и безвозмездно полученные после 1 января 2010 г., и их стоимость отражается отдельной строкой по соответствующим видам принадлежности и включаются в общую стоимость переоценённых основных средств.

10. Если на дату переоценки основных фондов (средств) фактическая стоимость аналогичных средств при реконструкции и переоборудовании приобретении имущества государственной собственности в порядке приватизации, фактическая стоимость таких основных средств превышает

переоцененную стоимость, то их стоимость учитывается по стоимости реконструкции и переоборудования, которые были проведены в последние годы или по цене приобретенного в тот период имущества, полученного в порядке приватизации.

11. Графа 8 Ведомости, т.е. после определения суммы переоцененной стоимости основных фондов (средств), производится бухгалтерская запись по дебету счета 01 «Основные средства» и кредиту счета 88 «Фонды специального назначения» (по аналитическому счету «Фонд переоценки основных средств») на сумму превышения размера первоначальной учетной стоимости.

12. Графа 9 Ведомости, т.е. сумма процента износа, начисленного (накопленного) на каждый вид средства, учтенного в бухгалтерском учете до даты переоценки основных фондов (средств) определяется делением остатка стоимости износа на первоначальную стоимость.

13. Графа 10 Ведомости, т.е. определяется сумма переоцененного износа основных фондов (средств) и с 2012 года из этой суммы производится бухгалтерская запись по дебету счета 88 «Фонды специального назначения» (по аналитическому счету «Фонд переоценки основных средств») и по кредиту счета 02 «Износ основных средств» на сумму (разницу) превышения суммы износа, начисленного (накопленного) на первоначальную стоимость учета. Банковские учреждения перешедшие на международные стандарты финансовой отчетности эти операции осуществляют в соответствии с требованиями международных стандартов.

При этом после переоценки основных фондов (средств), сумма превышения первоначальной стоимости и сумма начисленного на нее износа в бухгалтерском учете отражается отдельно.

14. Графа 11 Ведомости, т.е. остаточная стоимость после переоценки основных фондов (средств), определяется после проведения операций, указанные в пункте 12 и 13 настоящего Порядка и эти суммы считаются остаточной стоимостью основных фондов (средств) на бухгалтерском учете и финансовой отчетности.

15. В государственных бюджетных учреждениях, после определения суммы переоценки основных фондов (средств), определяется сумма переоцененного износа и производится бухгалтерская запись по дебету счета 01 «Основные средства» и кредиту счета 250 «Фонд основных средств» на сумму увеличения первоначальной стоимости, после перерасчета стоимости основных фондов (средств) определяется сумма пересчитанного износа и из этой суммы проводится бухгалтерская запись по дебету счета 250 «Фонд основных средств» по кредиту счета 01 «Основные средства» на сумму превышения (разницы) суммы начисленного (накопленного) износа на первоначальную стоимость.

16. В соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка осуществляется переоценка инвестиции в незавершенное строительство и оборудования, подлежащего к установлению.

Переоценка инвестиции в незавершенное строительство производится по зданиям и объектам, строительство которых временно приостановлено или законсервировано.

Стоимость временно приостановленного и законсервированного здания и объекта по смете осуществляется, соответственно, на основе предельных показателей (индексов) переоценки стоимости основных фондов (средств) в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.

17. После определения переоцененной стоимости инвестиций в незавершенное строительство и оборудования, подлежащего к установлению, производится бухгалтерская запись на сумму первоначальной стоимости по дебету счета 08 «Капитальные вложения» и по кредиту счета 88 «Фонды специального назначения» (по аналитическому счету «Фонд переоценки основных средств»).

18. Изменение стоимости и суммы износа отражается в инвентарной учетной карточке основных средств, в бухгалтерском учете основных средств или других информации учета для анализа.

19. После завершения переоценки основных фондов (средств) предприятия составляют Акт о результатах переоценки основных фондов (средств) (приложение №2). Акт составляется в двух экземплярах, и подписывается руководителем или заместителем руководителя предприятия, главным бухгалтером и другими членами Комиссии.

Один экземпляр Акта остается в предприятии, другой экземпляр передается вышестоящей организации.

20. Сумма превышения в результате переоценки основных фондов (средств) отражается в годовой финансовой отчетности предприятий за 2012 год.